Übergabe des Vermessungswerks
der Gemeinde

Die Nachführungsgeometerin oder der Nachführungsgeometer verwaltet die Bestandteile der amtlichen Vermessung (KGeoIG, Art. 46) sofern diese nicht in die Zuständigkeit des Kantons fallen (KGeoIG, Art. 24). Nach Beendigung des Vertragsverhältnisses sind die Bestandteile des Vermessungswerkes nach den Anweisungen der Vermessungsaufsicht den Nachfolgerinnen oder Nachfolgern zu übergeben (KVAV, Art. 9).

Eine Gemeindefusion oder ein Wechsel des Nachführungsgeometers oder der Nachführungsgeometerin ist für eine Gemeinde kein alltäglicher Schritt. Dieses Übergabeprotokoll soll sicherstellen, dass alle nötigen Unterlagen und Informationen übergeben werden und das Vermessungswerk durch den Wechsel keinen Schaden nimmt.

Die Übergabe des Vermessungswerkes hat gemäss dieser Weisung kurz vor oder nach Ablauf des Nachführungsvertrags in gegenseitiger Absprache zu erfolgen. Das Protokoll ist anlässlich der Aktenübergabe dreifach durch die beteiligten Nachführungsgeometer oder Nachführungsgeometerinnen sowie durch die Gemeinde, als Eigentümerin des Vermessungswerks, zu unterzeichnen.

Nach der Übergabe der Daten ist innerhalb von vier Wochen der erfolgreiche Import und die Kontrolle der Daten durch den neuen Nachführungsgeometer oder die neu Nachführungsgeometerin dem Amt für Geoinformation zu bestätigen (Formular Bestätigung der erfolgreichen Operatsübernahme).

Nachführungsgeometer bisher:

Nachführungsgeometer neu:

Vertragsbeginn:

Ort und Datum der Aktenübergabe:

1. Administrative Arbeiten (Nachführungsgeometer neu)
	1. Umstellung GRUDA-AV

[ ]  Information Grudaleitstelle erfolgt durch       am

[ ]  Umstellung per Vertragsbeginn

[ ]  Zugang bisheriger Geometer bleibt bestehen bis

* 1. Umstellung ZAV-Lieferung

[ ]  Information be-geo (info@alpgis.ch) erfolgt durch       am

[ ]  Umstellung per Vertragsbeginn [ ]  anderer Termin:

* 1. Umstellung Datenkonverter (GSB)

[ ]  Information zentraler Datenkonverter erfolgt durch       am

Kontakt siehe [Handbuch GRUDA-AV -> Support](https://www.hbav.dij.be.ch/de/start/hb-gruda-av/support.html)

1. Technische Informationen
	1. pendente Aufträge

[ ]  Es sind keine pendenten Aufträge vorhanden

[ ]  folgende Mutationen sind noch in Arbeit und werden vom bisherigen Geometer voraussichtlich bis am       abgeschlossen:

[ ]  folgende offene Arbeiten werden übergeben:

* 1. Zurückgestellte Vermarkungen / Projektmutationen

[ ]  Eine Liste der Geschäfte mit zurückgestellter Vermarkung wurde abgegeben (Beilage)

[ ]  Eine Liste der hängigen Abschlussmutationen wurde abgegeben (Beilage)

Pendenzen > 5 Jahre sind zwingend zu begründen/erläutern.

* 1. Abrechnung

[ ]  Alle Arbeiten sind bis am       abgerechnet.

Projektierte Gebäude:

[ ]  Alle projektierten Gebäude wurden bereits verrechnet

[ ]  Die projektierten Gebäude wurden noch nicht verrechnet. Anzahl:

Für folgende Arbeiten (zurückgestellte Vermarkung, PM) wurden bereits Vorschüsse oder Akontozahlungen verrechnet:

[ ]  Keine

[ ]  folgende:

* 1. Informationen zur Aktenaufbewahrung

[ ]  Alle Unterlagen wurden analog verwaltet / ausgedruckt bis:

[ ]  Digitale Ablage seit:

Kurze Erläuterung der digitalen Ablage:

1. Aktenübergabe
	1. Datenabgabe gemäss gültigem Datenmodell AV

[ ]  Interlisfile mit Datum vom:

 [ ]  inkl. LFP4

[ ]  inkl. BB-/EO-Einzelpunkte ([ ]  exakt definiert / [ ]  nicht exakt definiert)

[ ]  inkl. projektierte Gebäude erfasst bis

[ ]  Kopie aktuelles Logfile Checker AV mit Begründung aller nicht bereinigten Fehler/Warnungen

[ ]  Kopie aktuelles Logfile Checker GWR mit Begründung aller nicht bereinigten Fehler/Warnungen

* 1. Weitere Bestandteile des Vermessungswerks

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Keine** | **analog** | **digital** | **Anz.** | **Bemerkungen** |
| **Dokumentation des Vermessungswerks** |  |  |  |  |  |
| Aktenverzeichnis | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Ablieferungsprotokolle Gemeindearchiv | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| AblieferungsprotokolleStaatsarchiv | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Unternehmerberichte Los 1-    | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Nomenklaturplan | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Namensverzeichnis | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Genehmigter Lokalisationsplan | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Genehmigtes Lokalisationsverzeichnis | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Akten zur Ausscheidung von Rutschgebieten (Vektorpläne, Messungen etc.) | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
|       | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
|       | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
|       | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Keine** | **analog** | **digital** | **Anz.** | **Bemerkungen** |
| **Historische Akten Akten EE / EN-Lose** |  |  |  |  |  |
| Originalpläne Karton | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Ergänzungspläne Karton | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Grundbuchpläne Alu | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Übersichtsplan | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Alte Planeinteilung | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Grenzurbare | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Originalpausen | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Handrisspausen | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Grundstücksverzeichnisse | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Geschäftsverzeichnisse | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Flächenberechnungsbände | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Planänderungsbände | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Polygonnetzplan | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Polygonwinkelbücher | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Fixpunktberechnungen | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Gemeindenivellement | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Originalhandrisse | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Stationsprotokolle / Originalmessungen | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Berechnungsordner | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Vermarkungsskizzen | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Auflagepläne | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Försterpläne | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| AVOR-Pläne PNF | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Fixpunktnetzplan / Ausdünnplan LFP3 / LFP4 | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
|       | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
|       | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
|       | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
|       | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
|  |  |  |  |  |  |
| **Nachführungsunterlagen** |  |  |  |  | **Jahre** |
| Geschäfts-/Mutationsverzeichnis | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Handrisse NF | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Originalmessungen NF | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Berechnungen NF | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Mutationspläne | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| Mutationstabellen (vor Gruda) | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| offene Baugesuche | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
| SB1 / SB2 | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
|       | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
|       | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
|       | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |
|       | [ ]  | [ ]  | [ ]  |      |       |

* 1. Weitere wichtige Informationen

Ort, Datum:

Unterschrift bisheriger Nachführungsgeometer: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Unterschrift neuer Nachführungsgeometer: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Unterschrift Gemeinde: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kopie an:

* Amt für Geoinformation