

Manuel du convertisseur de données IMO-RF

Le convertisseur de données IMO-RF Gruda valide et convertit les données du modèle MD.01-MO-BE_11_MN95_F vers le modèle GB2AVCapi-20180514

Auteur	Geocloud AG/Beat Keller (version allemande) bbp geomatik ag/Pierre-Alain Saugy (version française)
Date	11.12.2018 / 15.04.2021
Version	2.4

Table des matières

1	Tâche.....	4
1.1	Nouvelle tâche	4
1.1.1	Interface Web	4
1.1.2	FTP	4
1.2	Dénomination des fichiers	4
1.3	Périmètre	5
1.3.1	Périmètre étendu	5
1.3.2	Spécifications du fichier périmètre	5
1.3.3	Mutation MO : genres de traitement	6
1.4	Interlis en français	6
1.5	Déroulement	7
2	Protocoles	8
3	Utilisateurs	8
3.1	L'utilisateur FTP pour les tâches EDI	8
4	Téléchargement manuel GRUDA.....	9
5	Fichiers de données complémentaires	9
5.1	Remarques MO.....	9
5.2	Objets divers (OD) se chevauchant	9
5.3	Droits de source.....	9
6	Spécifications – Conditions – Règles.....	10
6.1	Informations générales.....	10
6.1.1	IMO-RF : règles pour l'intersection géométrique.....	10
6.1.2	Calcul des surfaces et des intersections	10
6.1.3	Immeubles	11
6.1.4	Couverture du sol.....	11
6.1.5	Bâtiments (couverture du sol et objets divers).....	12
6.2	Mutations MO : correction de surface et écart d'arrondi	12
6.3	Mutations MO : affaires précédentes	13
6.4	Mutations MO : genres de traitement.....	13
6.4.1	Mutation standard : mutation normale et clôture d'une mutation de projet par une mutation subséquente.....	14
6.4.2	Mutation standard : clôture normale ou par une mutation de clôture d'une mutation de projet, clôture d'un remaniement de terrains à bâtir	15
6.4.3	Premier relevé / Renouvellement.....	16
6.4.4	Remaniement parcellaire	17
6.4.5	Rectification de surface	18
6.4.6	Remarques MO	19

6.5	Mutations MO : fichier périmètre	20
6.6	EDI (mise à jour de l'état descriptif des immeubles).....	20
6.6.1	Livraison EDI sans modification de données	20
6.6.2	Numéro de mutation (couverture du sol et bâtiments)	20
6.7	Messages par courriel	21
7	Corrections – Ajustements – Améliorations – Problèmes	21
7.1	Corrections – Ajustements – Améliorations.....	21
7.1.1	EDI	21
7.1.2	Mutation MO	21
7.2	Problèmes : analyse et causes	22

Liste non exhaustive d'abréviations utilisées

Français	Allemand	
BE-GID	BE-GID	identifiant cantonal de bâtiment
BF	Gst.	bien-fonds / biens-fonds
CS	BB	couverture du sol
OIG	AGI	Office de l'information géographique
DDP	SdR. / SDR	droits distincts et permanents
EDI	GSB	état descriptif des immeubles
EGRID	EGRID	identifiant unique des immeubles
GRUDA-MO	GRUDA-AV	banque de données des immeubles
IdentDN	NBIIdent	numéro d'identification du domaine de numérotation
IMO-RF	AVGBS	interface pour l'échange des données entre la mensuration officielle et le registre foncier
MO	AV	mensuration officielle
MUTMO	AVMUT	mutation MO
OD	EO	objets divers
ZAV	ZAV	regroupement des données de la mensuration officielle

1 Tâche

1.1 Nouvelle tâche

Une « tâche » est définie pour la mise à jour de l'état descriptif des immeubles (EDI) ou pour le traitement d'une Mutation MO (MUTMO).

Le traitement de nouvelles tâches peut être lancé soit via l'interface Web, soit via un accès FTP.

1.1.1 Interface Web

Le fichier ZIP contenant le fichier Interlis au format MD.01-MO-BE_11_MN95_F doit être obligatoirement fourni.

Le type de tâche doit être également indiqué.

Dans le cadre d'une Mutation MO, l'identifiant de la mutation doit être également spécifié. L'identifiant contenu dans le nom du fichier est ignoré.

1.1.2 FTP

L'accès FTP permet l'envoi pour traitement de mutations MO ou de mises à jour de l'état descriptif des immeubles.

Les tâches EDI sont portées au compte de l'unité organisationnelle (voir paragraphe 3.1).

Les tâches MUTMO sont portées au compte de l'utilisateur Gruda correspondant. L'identifiant de la mutation est repris à partir du nom du fichier de données MO livré.

Une mutation MO livrée via FTP sera ignorée s'il n'existe aucun compte correspondant dans le convertisseur pour l'utilisateur Gruda transmis.

Créer une tâche

Fichier ZIP

Durchsuchen...

Type de tâche

☐ État descriptif (EDI)
 ☐ Mutation

Identificateur de la mutation

201610001

Périmètre CSV

CH000000000001,nouveau
 CH000000000002,modifié
 CH000000000003,radié

Sauvegarder

1.2 Dénomination des fichiers

Les noms de fichier doivent être conformes aux conventions pour le traitement via FTP. Si ce n'est pas le cas, la tâche ne sera pas exécutée.

Si le nom de fichier est incorrect, la tâche ne pourra pas être portée au compte de l'utilisateur. Le fichier livré par FTP ne sera pas reconnu et ne sera pas traité.

- Pour les tâches EDI : fichier ZIP pour les livraisons ZAV
Exemple : 0581010101.zip
- Pour les mutations :
AVMUT_NoOFSAnnéeNoMutGRUDA_IdUtilisateurGRUDA_AAAAMMTTHHMM.zip
Exemple : AVMUT_0581201800012_ m0sc_201901121400.zip

1.3 Périmètre

Dans le cas d'une mutation, un périmètre peut être spécifié, soit sous la forme d'un fichier CSV dans le fichier ZIP de la mutation, soit en le saisissant directement dans l'interface Web. Si un fichier périmètre est livré et que simultanément le périmètre est saisi dans l'interface Web, la priorité sera donnée aux indications saisies dans l'interface Web.

Le format est identique à celui indiqué dans l'interface Web : EGRID, Statut.

Les valeurs suivantes sont autorisées en tant que statut : nouveau, modifié, radié, ignorer.

Remarque: les termes allemands pour le statut peuvent également être utilisés.

Exemple :

```
CH980664368753,nouveau
CH208135104670,modifié
CH973581364615,radié
CH129324463508,ignorer
```

Description:

- statut : radié

Transfert correct vers l'IMO-RF des biens-fonds (immeubles et DDP) qui sont radiés par la mutation MO.

Remarque: utiliser le fichier de périmètre étendu si les biens-fonds ne sont pas disponibles dans le fichier de données MO. Par ex.:

- DDP créés par une mutation antérieur en suspens et qui sont supprimés par la mutation ultérieure;
- DDP, qui ne sont pas définis par une superficie;
- biens-fonds (immeubles et DDP), qui sont radiés par un remaniement parcellaire.

- Statut: ignorer

Pas de transfert du DDP vers l'IMO-RF.

Cas concernés : DDP supprimés par une mutation antérieur en suspens.

Il n'est pas obligatoire de fournir un périmètre. Si aucun périmètre n'est disponible, il sera créé par le convertisseur. Cependant, en raison du modèle de données de la MO, le convertisseur est incapable d'identifier les droits distincts et permanents radiés.

1.3.1 Périmètre étendu

Il est possible de radier des immeubles ne figurant pas dans les données MO livrées. Pour ce faire un fichier périmètre étendu est nécessaire.

Le fichier doit avoir le format suivant : EGRID, Statut, Numéro, IdentDN.

Périmètres standards et étendus peuvent être mélangés :

```
CH294682983595,modifié
CH328717643613,radié,6931,BE0200000048
```

1.3.2 Spécifications du fichier périmètre

Les spécifications du fichier périmètre sont décrites dans la section 6.5 Mutations MO : fichier périmètre.

1.3.3 Mutation MO : genres de traitement

Les genres de traitement suivants peuvent être définis dans le fichier périmètre:

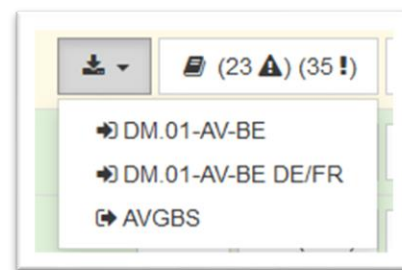
Genre de traitement	Français	Allemand
Mutation standard	Normal	Normal
	Projet	Projekt
	Mutation consécutive	Nachfolgemutation PM
	Clôture	Abschluss
	Cloture	
Premier relevé / Renouvellement	Premier relevé/Renouvellement	EE/EN
Remaniement parcellaire	Remaniement parcellaire	Landumlegung
Rectification de surface	Rectification de surface	Flächenberichtigung
		Flaechenberichtigung
Remarques MO	Remarques MO	AV-Bemerkung

Remarque: les termes français, comme les termes allemands, peuvent être utilisés.

1.4 Interlis en français

Un fichier Interlis en français sera au préalable traduit avant que la conversion commence.

La version traduite du fichier Interlis peut être ensuite téléchargée dans l'interface Web.



1.5 Déroulement

Le déroulement d'une tâche passe par différents états :

- **Nouveau** (tâche en attente d'un processus de travail libre)
- **Envoi au Check Service...** (envoi des données au Check Service d'Infogrips)
 - **Erreur lors de l'envoi au Check Service** (serveur FTP d'Infogrips inaccessible) *
- **En attente du Check Service...** (en attente d'une réponse du Check Service d'Infogrips)
 - **Erreur du Check Service** (données MO pas conformes selon le Check Service)
- **Création de la base de données...** (création et préparation de la base de données interne)
 - **Erreur BD** (espace de stockage insuffisant sur le serveur)
- **Lecture Interlis...** (extraction à partir du fichier ZIP et lecture du fichier Interlis)
 - **Erreur de lecture Interlis** (nom de fichier ZIP erroné, pas de fichier Interlis, fichier corrompu, ...)
- **Conversion en cours...** (exécution de la conversion des données)
 - **Erreur lors de conversion** (échec des validations)
- **Exporte...** (création du fichier ZIP/XML)
 - **Erreur d'exportation** (espace de stockage insuffisant sur le serveur)
- **Envoie à GRUDA...** (envoi des données à GRUDA)
 - **Erreur lors de l'envoi à GRUDA** (serveur FTP de la Bedag inaccessible) *
- **Terminé**

La tâche est interrompue lors d'un échec et les opérations suivantes ne sont pas effectuées.

Le système de tests du convertisseur propose comme options supplémentaires la possibilité d'ignorer les étapes « envoi au Check Service » et « envoi à GRUDA ». Ces deux options sont configurables dans l'interface Web.

* Le convertisseur essaie d'envoyer les données 10 fois avec un intervalle de 10 minutes. Un échec ne surviendra donc qu'au bout de 100 minutes.

2 Protocoles

Un fichier journal est créé par tâche. Il contient des informations sur les processus de conversion et de validation, ainsi que des informations sur les données d'origine.

L'aperçu du journal indique un résumé des entrées du journal : nombre d'avertissements et nombre d'erreurs.

Statut	Date de début	Commune	Temps de traitement	Fonctions
⚠ Erreur du check service (100%)	8 décembre 2018 12:30	-	0:02 Minutes	(2 ⚠)
✓ Terminé (100%)	8 décembre 2018 12:28	Bremgarten bei Bern	1:08 Minutes	✓
✓ Terminé (100%)	3 décembre 2018 08:42	Ostermundigen	2:39 Minutes	(61 ⚠) (1 ⚠)

3 Utilisateurs

La gestion des utilisateurs peut être effectuée uniquement par un utilisateur, pour lequel l'option « Administrateur des utilisateurs » a été activée.

L'administration des utilisateurs est limitée aux utilisateurs de l'unité organisationnelle. Les unités organisationnelles sont gérées par Geocloud.

L'option « Créer des tâches » doit être activée pour l'envoi de données à GRUDA. Sans cette option, aucune tâche ne peut être créée.

3.1 L'utilisateur FTP pour les tâches EDI

Pour l'exécution des tâches EDI, il est nécessaire de créer un utilisateur spécifique par unité organisationnelle. L'adresse courriel de l'organisation est utilisée comme nom d'utilisateur. Pour ce compte, l'identificateur de l'organisation doit être entré en tant qu'utilisateur GRUDA.

L'option « Créer des tâches » doit être activée pour cet utilisateur.

Les tâches EDI créées via FTP seront automatiquement attribuées à ce compte.

4 Téléchargement manuel GRUDA

La possibilité d'envoyer manuellement directement des données (fichier XML) vers GRUDA n'existe que dans le système de tests du convertisseur et nécessite que l'option « Créer des tâches » soit active.

Ce processus n'effectue aucune validation et envoie les données telles quelles vers GRUDA (environnement de tests).

5 Fichiers de données complémentaires

Les fichiers de données complémentaires sont gérés par Geocloud. Les modifications apportées aux données complémentaires sont fournies par l'OIG.

5.1 Remarques MO

Ce fichier contient des remarques MO, qui ne sont pas présentes dans les données MO. Le convertisseur ajoute ces remarques MO aux immeubles concernés.

5.2 Objets divers (OD) se chevauchant

Ce fichier aide le convertisseur à éliminer les entrées de bâtiments superflues d'objets divers se chevauchant.

5.3 Droits de source

Ce fichier contient une liste de 4 droits de source (état juin 2019), pour lesquels exceptionnellement une intersection et un calcul de surfaces pour tous les bâtiments concernés doivent être effectués (voir règles d'intersection sous 6.1.5 Bâtiments (couverture du sol et objets divers)).

6 Spécifications – Conditions – Règles

6.1 Informations générales

6.1.1 IMO–RF : règles pour l'intersection géométrique

- Périmètre
 - Uniquement des immeubles entiers
 - Immeubles supprimés (problème remaniements parcellaires)
- Parties d'immeubles
 - Pas de transfert dans IMO-RF
 - Pas de gestion dans GRUDA-MO
 - Livraison de toutes les parties d'immeubles au convertisseur
- Immeubles incomplets ou fictifs
 - Aucun traitement par le convertisseur
- Mutation MO
 - 1 unique affaire par transfert
- Désignation de la situation
 - Nom de lieu
 - Nom local
 - Rue (principe > 25 m)

6.1.2 Calcul des surfaces et des intersections

Le calcul des surfaces est effectué par le convertisseur de données sans aucune valeur limite de tolérance à partir des données géométriques livrées.

Pour cette raison, il est possible que, par rapport au système MO, de petites différences de surface pour la couverture du sol et les bâtiments (couverture du sol / objets divers) soient générées et transférées.

Pour les biens-fonds, il n'est pas exclu qu'une différence de surface de 1 m² soit générée par arrondissement, p. ex. :

- Surface de l'immeuble dans les données Interlis : 1037 m²
- Calcul de surface à partir des coordonnées : 1037.5006 m²

6.1.3 Immeubles

- Ancien état de remaniements parcellaires (préfixes GZA, AAF, BLUA, ARTB)
 - Suppression du préfixe par le convertisseur et traitement normal des immeubles
- Nouvel état de remaniements parcellaires (préfixes GZN, NAF, BLUN, NRTB)
 - Aucun traitement par le convertisseur
- Immeubles pour les mutations MO (« ancien état »)
 - BF et DDP de la dernière mutation MO en suspens
 - Sinon, BF et DDP valides
- Biens-fonds et DDP : toutes les combinaisons d'intersection géométrique :
 - BF / DDP
 - DDP / BF
 - DDP 1 / DDP 2
 - DDP 2 / DDP 1

6.1.4 Couverture du sol

- Équilibrer la surface CS avec la surface du bien-fonds
 - Adaptation de surfaces CS en cas de différences (en particuliers pour NP)
- Aucune surface CS de 0 m²



6.1.5 Bâtiments (couverture du sol et objets divers)

L'intersection des bâtiments de la couverture du sol et des objets divers est exécutée selon les règles suivantes :

- Intersection de tous les bâtiments avec les biens-fonds
- Intersection de tous les bâtiments avec les droits de superficie
- Pas d'intersection des bâtiments avec les autres DDP (droits de source, droits de concession)
Exception pour 4 droits de source (état juin 2019) :
 - Intersection de tous les bâtiments avec ces 4 droits de source
 - Un fichier de données complémentaires fournit au convertisseur la liste des droits de superficie concernés (voir aussi sous 5 Fichiers de données complémentaires).
- Équilibrer les surfaces partielles (BF) du bâtiment avec la surface totale de celui-ci.
- En principe la surface totale du bâtiment ne doit pas être modifiée.
 - Exception : bâtiment complètement sur plusieurs BF
- Objets divers
 - Uniquement les OD ayant un numéro d'identification GRUDA-MO (BEGID), donc avec une adresse
 - Seulement les OD des genres « reservoir », « batiment_souterrain », « pont_passerelle », « couvert_independant », « tour_panoramique », « ruine_objet_archeologique », « silo_tour_gazometre » et « cheminee » (selon manuel MD.01-MO de l'OIG, état mars 2021)
- Toutes les combinaisons d'intersection géométrique de données :
 - Bâtiment / BF
 - Bâtiment / DDP (pour tous les DDP se chevauchant)

6.2 Mutations MO : correction de surface et écart d'arrondi

- Données MO
 - Surface technique (à partir de la géométrie) $\neq$ surface RF
=> différence de surface
- Convertisseur
 - Transmission de la différence de surface en tant que correction (champs >Korrektur<), selon le modèle IMO-RF
- GRUDA-MO
 - La correction est reprise comme correction de surface
 - L'écart d'arrondi est calculé « on the Fly » par GRUDA-MO selon la formule
ancienne surface GRUDA-MO
+ éventuelles mutations de surface (cède à / reçoit de)
+ éventuelles corrections de surfaces
- nouvelle surface de l'immeuble

6.3 Mutations MO : affaires précédentes

Le convertisseur de données tient compte des affaires précédentes dans la mesure où les données des affaires précédentes sont disponibles dans le fichier Interlis livré.

Remarque : le fichier Interlis généré par deux systèmes MO (Adalin, AutoCAD Map3D) ne contient qu'une seule occurrence des immeubles projetés, selon la dernière mutation MO en attente, même s'il y a plusieurs mutations MO en attente par immeuble.

6.4 Mutations MO : genres de traitement

Le genre de traitement d'une mutation MO sera déterminé par le convertisseur de données à partir des données MO, du fichier périmètre ou sinon comme valeur par défaut selon les principes suivants :

- Détermination du genre de traitement à partir des données MO :
 - genre de traitement déterminé à partir de la description de la mutation MO (table de mise à jour) dans les données MO, si le genre de traitement est décrit selon MoCheckBE (manuel OIG GRUDA-MO)
 - genre de traitement « Mutation standard » (valeur par défaut), si le genre de traitement n'est pas décrit selon MoCheckBE dans les données MO
- Détermination du genre de traitement à partir du fichier de périmètre
 - Le genre de traitement est indiqué dans le fichier périmètre et décrit selon le manuel du convertisseur de données
- Le genre de traitement pour la clôture « normale » d'une mutation de projet ou la clôture d'un remaniement de terrains à bâtir doit impérativement être indiqué dans le fichier périmètre (voir sous 6.4.2 Mutation standard : clôture normale ou par une mutation de clôture d'une mutation de projet, clôture d'un remaniement de terrains à bâtir.

Priorités pour déterminer le genre de traitement :

- fichier périmètre
- données MO
- valeur par défaut « Mutation standard »

6.4.1 Mutation standard : mutation normale et clôture d'une mutation de projet par une mutation subséquente

- Usage
 - Mutation normale
 - Clôture d'une mutation de projet par mutation subséquente
- Surface « reçoit de » : Oui
- Correction de surfaces : Oui, si dans les données MO, surface RF ≠ surface technique
- Genre de traitement
 - **Remarque** : ne doit pas être impérativement indiqué dans les données MO, respectivement dans le fichier périmètre
- Genre de traitement « mutation standard » : type de mutation « Normal »
 - Données MO, description dans table de mise à jour : Mutation standard
 - Fichier périmètre, type de mutation : Normal (ou pas d'indication)
 - IMO-RF, Attribut « istProjMutation » : Normal
- Genre de traitement « mutation standard » : type de mutation « Projet »
 - Données MO, description dans table de mise à jour : Mutation standard
 - Fichier périmètre, type de mutation : Projet
 - IMO-RF, Attribut « istProjMutation » : Projet
- Genre de traitement « mutation standard » : type de mutation « Clôture »
 - Données MO, description dans table de mise à jour : Mutation standard
 - Fichier périmètre, type de mutation : Mutation consécutive
 - IMO-RF, Attribut « istProjMutation » : Clôture
- Type de traitement dans le fichier périmètre
 - Pas impératif (état juin 2019)
- Liste des biens-fonds dans le fichier périmètre
 - Optionnel
 - Nécessaire pour les DDP / BF radiés
- Code BF/DDP dans le fichier périmètre

Remarque : le code "ignorer" n'est utilisable que pour les DDP

- nouveau
- modifié
- radié
- ignorer

- Biens-fonds convertis
 - Biens-fonds selon la table de mise à jour
 - Biens-fonds radiés selon le fichier périmètre
- Fichier périmètre

Remarque : fichier périmètre étendu pour les BF/DDP manquants dans les données MO

Exemple

Normal (ou [vide]) / Projet / Mutation consécutive
 CH286746351743,modifié
 CH794612143531,radié
 CH794612143531,radié,1025,BE0200000225
 CH794612144785,nouveau
 CH129324463508,ignorer



6.4.2 Mutation standard : clôture normale ou par une mutation de clôture d'une mutation de projet, clôture d'un remaniement de terrains à bâtir

- Usage
 - Clôture normale d'une mutation de projet
 - Clôture d'une mutation de projet par une mutation de clôture
 - Clôture d'un remaniement de terrains à bâtir
- Surface « reçoit de » : Non
- Correction de surfaces Oui, <nouvelle surface> - <ancienne surface>
- Genre de traitement
 - **Remarque** : doit être impérativement indiqué dans le fichier périmètre
- Genre de traitement « mutation standard » : type de mutation « Clôture »
 - Données MO, description dans table de mise à jour : Mutation standard
 - Fichier périmètre, type de mutation : Clôture
 - IMO-RF, Attribut « istProjMutation » : Cloture
- Type de traitement dans le fichier périmètre
 - obligatoire
- Liste des biens-fonds dans le fichier périmètre
 - Pas nécessaire, car ouverture et radiation de BF/DDP n'est pas possible
- Code BF/DDP dans le fichier périmètre
 - Pas nécessaire, car ouverture et radiation de BF/DDP n'est pas possible
 - **Exception** : si un DDP doit être ignoré
- Biens-fonds convertis
 - Biens-fonds selon la table de mise à jour
- Fichier périmètre

Exemple 1

[Clôture / Cloture](#)

Exemple 2

[Clôture / Cloture](#)

[CH286746351743](#)

[CH794612143531](#)

6.4.3 Premier relevé / Renouvellement

Remarque : les règles appliquées et décrites ci-dessous sont susceptibles d’être modifiées en fonction de modifications des procédures de vérification des premiers relevés. Ces procédures font actuellement l’objet d’analyse de la part de l’OIG en collaboration avec geosuisse Berne (état juin 2019). Actuellement, la conversation IMO-RF est exécutée uniquement pour les immeubles listés dans le fichier périmètre, car les immeubles concernés par la mutation MO ne sont pas toujours liés à la mutation « Premier relevé/Renouvellement » dans la table de mise à jour.

- Usage
 - Premier relevé
 - Renouvellement
- Surface « reçoit de » : Non
- Correction de surfaces : Non
- Genre de traitement
 - **Remarque :** doit être impérativement indiqué dans les données MO ou dans le fichier périmètre
- Genre de traitement « Premier relevé/Renouvellement »
 - Données MO, description dans table de mise à jour : Premier relevé/Renouvellement
 - Fichier périmètre, type de mutation : Premier relevé/Renouvellement
 - IMO-RF, Attribut « istProjMutation » : Normal
- Type de traitement dans le fichier périmètre
 - Obligatoire si la description dans les données MO ne correspond pas au manuel de l’OIG
- Liste des biens-fonds dans le fichier périmètre
 - Obligatoire à cause des mutations en suspens
- Code BF/DDP dans le fichier périmètre
 - Pas nécessaire
 - **Exception :** si un DDP doit être ignoré
- Biens-fonds convertis
 - Seront convertis seulement les biens-fonds indiqués dans le fichier périmètre, car les biens-fonds concernés par la Mutation MO ne sont pas toujours liés à la mutation « Premier relevé/Renouvellement » dans la table de mise à jour.
- Fichier périmètre

Exemple 1

[vide]

CH286746351743

CH794612143531

Exemple 2

Premier relevé/Renouvellement

CH286746351743

CH794612143531

6.4.4 Remaniement parcellaire

- Usage
 - Remaniement parcellaire
- Surface « reçoit de » : Non
- Correction de surfaces : Non
- Genre de traitement
 - **Remarque** : doit être impérativement indiqué dans les données MO ou dans le fichier périmètre
- Genre de traitement « Remaniement parcellaire »
 - Données MO, description dans table de mise à jour : Remaniement parcellaire
 - Fichier périmètre, type de mutation : Remaniement parcellaire
 - IMO-RF, Attribut « istProjMutation » : Normal
- Type de traitement dans le fichier périmètre
 - Obligatoire si la description dans les données MO ne correspond pas au manuel de l'OIG
- Liste des biens-fonds dans le fichier périmètre
 - Obligatoire à cause des BF/DDP radiés
- Code BF/DDP dans le fichier périmètre
 - Obligatoire
 - Fichier périmètre étendu pour les BF/DDP radiés
- Biens-fonds convertis
 - Biens-fonds le fichier périmètre
- Fichier périmètre

Exemple 1

CH794612143531,radié,1025,BE020000225
CH794612144785,nouveau

Exemple 2

Remaniement parcellaire
CH794612143531,radié,1025,BE020000225
CH794612144785,nouveau

6.4.5 Rectification de surface

- Usage
 - Rectification de surface
- Surface « reçoit de » : Non
- Correction de surfaces Oui (<nouvelle surface> - <ancienne surface>)
- Genre de traitement
 - **Remarque** : doit être impérativement indiqué dans les données MO ou dans le fichier périmètre
- Genre de traitement « Rectification de surface »
 - Données MO, description dans table de mise à jour : Rectification de surface
 - Fichier périmètre, type de mutation : Rectification de surface
 - IMO-RF, Attribut « istProjMutation » : Normal
- Type de traitement dans le fichier périmètre
 - Obligatoire si la description dans les données MO ne correspond pas au manuel de l'OIG
- Liste des biens-fonds dans le fichier périmètre
 - Pas nécessaire, car ouverture et radiation de BF/DDP n'est pas possible
- Code BF/DDP dans le fichier périmètre
 - Pas nécessaire, car ouverture et radiation de BF/DDP n'est pas possible
 - **Exception** : si un DDP doit être ignoré
- Biens-fonds convertis
 - Biens-fonds selon la table de mise à jour
- Fichier périmètre

Exemple 1

[\[vide\] / Rectification de surface](#)

Exemple 2

[\[vide\] / Rectification de surface](#)

CH286746351743

CH794612143531



6.4.6 Remarques MO

- Usage
 - Remarques MO
- Surface « reçoit de » : Non
- Correction de surfaces : Non
- Genre de traitement
 - **Remarque** : doit être impérativement indiqué dans les données MO ou dans le fichier périmètre
- Genre de traitement « Remarques MO »
 - Données MO, description dans table de mise à jour : Remarques MO
 - Fichier périmètre, type de mutation : Remarques MO
 - IMO-RF, Attribut « istProjMutation » : Normal
- Type de traitement dans le fichier périmètre
 - Obligatoire si la description dans les données MO ne correspond pas au manuel de l'OIG
- Liste des biens-fonds dans le fichier périmètre
 - Pas nécessaire, car ouverture et radiation de BF/DDP n'est pas possible
- Code BF/DDP dans le fichier périmètre
 - Pas nécessaire, car ouverture et radiation de BF/DDP n'est pas possible
 - **Exception** : si un DDP doit être ignoré
- Biens-fonds convertis
 - Biens-fonds selon la table de mise à jour
- Fichier périmètre

Exemple 1

[\[vide\] / Remarques MO](#)

Exemple 2

[\[vide\] / Remarques MO](#)

CH286746351743

CH794612143531

6.5 Mutations MO : fichier périmètre

- Nom du fichier
 - Le nom du fichier doit contenir « perimeter »
 - Extension du fichier : pas importante
- Codage

Le fichier périmètre doit être obligatoirement au format UTF-8.
- EGRID
 - Copier les EGRID à partir du fichier Interlis ou du système MO pour créer le fichier de périmètre.
 - Ne pas utiliser les EGRID de GRUDA, car ceux-ci peuvent contenir des codes non gérables par le convertisseur.
- Contenu
 - La livraison d'un fichier périmètre n'est pas toujours nécessaire. Mais en cas de livraison d'un fichier périmètre, celui-ci doit, pour le bon fonctionnement du convertisseur, obligatoirement être complet. Par conséquent tous les immeubles concernés par la mutation doivent être listés dans le fichier de périmètre.
La livraison d'un fichier partiel n'est pas possible.

6.6 EDI (mise à jour de l'état descriptif des immeubles)

6.6.1 Livraison EDI sans modification de données

Par l'utilisation d'un contrôle de hachage (Hash checking) seules les données, ayant effectivement été modifiées depuis la dernière livraison EDI, seront traitées par le convertisseur de données.

La conversion de données ne sera pas effectuée pour les livraisons EDI transmises par FTP n'ayant aucune modification de données. De même, l'envoi de données vers GRUDA-MO n'aura pas lieu.

L'expéditeur de la livraison EDI sera informé par courriel.

La conversion EDI n'a pas lieu si les 2 conditions suivantes sont remplies :

- Livraison par FTP
- Le hachage du nouveau fichier EDI et celui du fichier EDI précédent sont identiques.

Remarque : les livraisons EDI à partir de l'Interface Web seront toujours converties.

6.6.2 Numéro de mutation (couverture du sol et bâtiments)

Les numéros de mutation livrés par les bureaux de géomètres pour les mutations sans registre foncier sont transférés par type de couverture du sol et par bien-fonds.

Remarque : les numéros de mutation sont intégrés dans GRUDA uniquement si la surface de la couverture du sol a été modifiée.

6.7 Messages par courriel

Les messages suivants sont envoyés par courriel :

- Travaux avec échec de la conversion
- Pas de conversion pour les données sans modifications (même hachage)

7 Corrections – Ajustements – Améliorations – Problèmes

7.1 Corrections – Ajustements – Améliorations

- Contrôle de hachage
- Prise en compte des affaires précédentes
- Surfaces des bâtiments
- Extension du fichier périmètre pour tenir compte du type de traitement
- Traitement d'attributs IMO-RF, même s'ils ne sont pas actuellement requis pour GRUDA-MO
- Intersections géométriques pour les bâtiments (CS/OD) avec DDP uniquement pour les droits de superficie (exception pour 4 droits de source)

7.1.1 EDI

- Bâtiments en partie à l'extérieur du périmètre (biens-fonds fictifs)
- Objet divers "cheminée": gestion de l'adresse et de l'identificateur GWR-EGID selon mise à jour du manuel MD.01-MO (mars 2021).

7.1.2 Mutation MO

- DDP en partie à l'extérieur du périmètre
- Bâtiments en partie à l'extérieur du périmètre (MUTMO)
- Ignorer un DDP, si celui-ci a été supprimé par une mutation en suspens (mars 2021)



7.2 Problèmes : analyse et causes

Remarque : les problèmes connus de l'IMO-RF (GRUDA-MO et convertisseur de données) sont listés, uniquement en allemand, dans le manuel GRUDA-MO de l'OIG.

Les problèmes rencontrés peuvent être causés par l'une des parties de la procédure, celles-ci sont listées ci-dessous selon leur ordre d'exécution :

- Données MO
 - Données manquantes
 - Immeubles projetés
 - Mutations antérieures en suspens
 - BF et DDP radiés par une mutation en suspens
 - Attributs erronés ou manquants
 - IdentDN pour MUTMO
 - Dates manquantes
 - format erroné pour les dates
 - Surface RF $\neq$ surface technique
 - Arrondissements : p. ex. réservation de numéro de BF du bon arrondissement
 - Biens-fonds fictifs
 - Géométrie
 - Petites différences entre les limites de BF et la couverture du sol
 - Arrondi d'une surface BF : p. ex. 437. 5005 m²
- Modèles données MO DM. 01-AV-BE_11_LV95_D / MD. 01-MO-BE_11_MN95_F
- Systèmes MO
 - interprétation du modèle de données pour les mutations en suspens,
 - IdentDN arrondissement au lieu de l'IdentDN de la commune pour les mutations
- MO-Checkservice (MoCheckBE), p. ex. :
 - pas de transmission du fichier périmètre
 - transfert au FTP geocloud impossible
- Fichier périmètre, p.ex. :
 - Incomplet
 - Problème d'EGRID copiés à partir de GRUDA ou d'un système MO (EGRID peut intégrer un codage)
- Server FTP geocloud : pas atteignable
- Erreur dans le convertisseur de données, p. ex. :
 - interprétation, exceptions aux règles d'exception
- Modèle de données IMO-RF
 - corrections de surface, mais pas de différence d'arrondi
- Version standardisée GRUDA-MO
 - premier relevé dans d'autres cantons?